

Số: 2226/TTr-UBND

Nha Trang, ngày 30 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH
Quyết định chủ trương đầu tư dự án
Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Định mức hỗ trợ vốn đầu tư công các công trình cấp xã giai đoạn 2021 – 2025;

Xét Tờ trình số 528/TTr-UBND ngày 22/3/2023 của UBND xã Phước Đồng và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 856/TC-KH ngày 30/3/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng, với các nội dung chính sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:

1. Tên dự án : Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng.

2. Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.

3. Mục tiêu đầu tư : Đảm bảo cơ sở vật chất, đảm bảo vệ sinh môi trường, đảm bảo các hoạt động buôn bán của chợ được thuận lợi.

4. Địa điểm thực hiện : Thôn Thành Phát, xã Phước Đồng.

5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 9.484 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.

7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.

8. Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Phước Đồng.

9. Các thông tin khác :

9.1 Quy mô đầu tư:

- Nâng cấp, sửa chữa nhà lồng 1, nhà lồng 2 hiện hữu.

- Khu vực các lô sạp tiểu thương tự lắp dựng: Tháo dỡ các lô sạp do tiểu thương tự lắp dựng; Làm mới lại mái che bằng thép trọng lượng nhẹ diện tích khoảng 2.076m²; Móng trụ bê tông cao, lắp dựng trụ thép ống D168x3.9 mạ kẽm, mái lợp tôn sóng vuông.v.v sắp xếp, bố trí lại cho các tiểu thương (có lô sạp tháo dỡ) và bố trí các tiểu thương có nhu cầu vào kinh doanh.

- Nâng cấp sân nền.

- Cải tạo, sửa chữa nhà vệ sinh.
 - Thay mới hệ thống điện.
 - Thay mới công chính, công phụ; cải tạo sửa chữa tường rào.
 - Sửa chữa nhà ban quản lý chợ.
 - Sửa chữa hệ thống thoát nước, kết hợp nạo vét khơi thông dòng chảy.
 - Thiết kế PCCC: Tại các nhà lồng, khu hàng (khô và hàng cá, hàng thịt), bố trí tủ phòng cháy chữa cháy kết hợp các thiết bị PCCC theo quy chuẩn hiện hành (Bình xịt chữa cháy, bình dung dịch bọt, mề chống cháy, búa thoát hiểm.v.v.)
- * Chi tiết thiết bị PCCC, phương án phòng cháy chữa cháy sẽ được thẩm duyệt PCCC ở giai đoạn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật.

9.2. Sự phù hợp quy hoạch:

Theo Quy hoạch Khu dân dân cư Hòn Rớ 1, xã Phước Đồng đã được UBND tỉnh Khánh hòa phê duyệt tại Quyết định số 5036/QĐ-UB ngày 28/11/1997, vị trí Chợ Hòn Rớ kí hiệu ô số 9 (chợ), quy hoạch là đất công trình công cộng.

Công trình nâng cấp, cải tạo trong phạm vi khuôn viên đất chợ xã Phước Đồng là phù hợp.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ của UBND xã Phước Đồng, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Quyết định số 2065/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng.

2. Thông báo số 295/TB-UBND ngày 16/3/2023, Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp thông qua chủ trương đầu tư các dự án.

3. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa chợ Hòn Rớ, xã Phước Đồng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND TP;
- Phòng TC-KH; QLĐT; TNMT;
- UBND xã Phước Đồng;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Sỹ Khánh